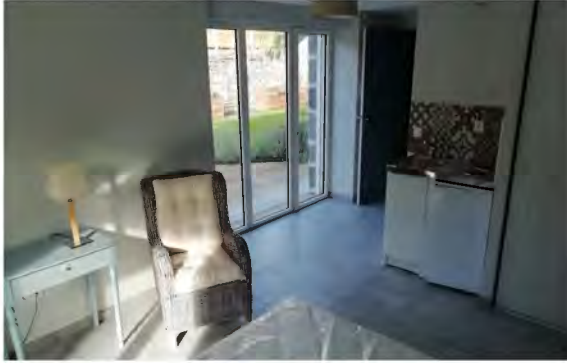


Tarifs



- **Le loyer prestations incluses** est compris entre 750 € (studio de 22 m²) et 1 090 € (studio de 33 m²) avec possibilité de bénéficier de l'APL.

- **Un forfait mensuel** de 120 €, à titre de provision sur les dépenses d'eau, d'électricité, de chauffage et d'ordures ménagères, est facturé chaque mois dans les charges locatives. Une régularisation est faite, en plus ou en moins, en fin d'année, en fonction des dépenses réelles de la Maison de Trudi.

- **Un forfait mensuel optionnel** de 82 €, à raison d'un passage par semaine, est possible pour effectuer le ménage des parties privatives. Ce montant peut être récupéré, dans le cadre des allègements fiscaux pour les services à la personne.



Contacts



Impasse de la Tour
63320 MEILHAUD

Tél : 06 17 84 15 17

Mail : lamaisondetrudi@orange.fr
Site Internet : lamaisondetrudi.com



Elisabeth Seneze Charriot



vous accueille à

La Maison de Trudi

**Colocation
pour senior autonome**

à Meilhaud (Puy-de-Dôme)

à 10 minutes d'Issoire
à 30 minutes de Clermont-Ferrand



Description

« **Un vrai cocon pour nos aînés** », telle est la philosophie de la Maison de Trudi voulue par ses fondateurs, Elisabeth et Bernard Senèze, avec le soutien du Conseil départemental du Puy-de-Dôme et en partenariat avec le Centre local d'information de coordination en gérontologie (CLIC) d'Issoire-Bassin Montagne.

Sur 330 m², la Maison de Trudi s'organise autour :

- **d'espaces communs** : cuisine équipée, salle à manger, salon TV, espace de jeux et de lecture
- **d'espaces privés** : six studios meublés équipés d'une kitchenette avec réfrigérateur, d'une salle d'eau / WC, adaptés aux personnes à mobilité réduite (PMR). Possibilité d'apporter ses meubles



- **d'un jardin avec terrasse aménagée**, avec plantes aromatiques et plantes à fleurs

Trois studios sont situés au rez-de-chaussée, avec accès direct sur l'extérieur pour fauteuil roulant, et trois autres se trouvent au 1er étage, accessibles par un escalier ou par un élévateur électrique (photo ci-contre).

Services à proximité

- **Meihaud** : dépôt de pain, activités des « ambassadeurs de la forme » (atelier équilibre, mémoire, art thérapie)
- **Chidrac (1,8 km)** : pôle commercial (boucherie-traiteur, boulangerie, épicerie, tabac-journaux, bar), cabinet infirmier
- **Perrier (3,7 km)** : pharmacie, cabinet infirmier, boulangerie, tabac-journaux, bar
- **Issoire (7,8 km)** :
 - . hôpital, médecins, spécialistes (ophtalmologie, dentaire, radiologie...) pharmacies, cabinets infirmier, laboratoires
 - . cinémas, salle de spectacle, médiathèque, gare et équipements sportifs
 - . tous commerces



Prestations



- Présence auprès des résidents
- Gestion des repas et aide aux courses
- Prise en charge du linge de lit et de toilette (exceptés les effets personnels)
- Entretien des parties communes
- Accès internet gratuit
- Possibilité d'une télé-alarme
- Organisation du passage des intervenants médicaux au choix du résident
- Accompagnement des démarches administratives (aides au logement...)
- Promenades, jeux, animations, jardinage programmés une fois par semaine

